

# RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : LOS VILOS

|                      |
|----------------------|
| NUMERO DE RESOLUCIÓN |
| <b>5</b>             |
| Fecha de Aprobación  |
| <b>01/10/2018</b>    |
| ROL S.I.I.           |
| <b>90-21</b>         |



## LOS VILOS

REGIÓN : IV

URBANO
  RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 07/2018.-
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 41 de fecha 08/02/2018

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar la FUSION para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISIÓN, FUSIÓN  
 camino: ELICURA N° 751 y741. (SITIO 19 Y 20)  
 localidad o loteo LOS VILOS  
 sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 7
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

|                                       |                       |
|---------------------------------------|-----------------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T.                |
| EDUARDO MARIO MARIN CARVAJAL          | <del>XXXXXXXXXX</del> |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO   | R.U.T.                |
|                                       |                       |

|   |              |
|---|--------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T.       |
| JRV INGENIERIA SPA  | 76.709.103-6 |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                                       |              |
| PAULA VILCHES TAPIA   | 17.439.841-0 |

**4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

**4.1.- SUBDIVISIÓN**

**SITUACIÓN ANTERIOR**

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE |  |
|--------------------------------|--|

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES**

| LOTES RESULTANTES |  | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES |  | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES |  | Superficie (m2) |
|-------------------|--|-----------------|-------------------|--|-----------------|-------------------|--|-----------------|
| N°                |  |                 | N°                |  |                 | N°                |  |                 |
| N°                |  |                 | N°                |  |                 | N°                |  |                 |
| N°                |  |                 | N°                |  |                 | N°                |  |                 |
| N°                |  |                 | N°                |  |                 | TOTAL             |  |                 |

|  |                          |    |                                     |    |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | <input type="checkbox"/> | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|

**4.2.- FUSIÓN:**

**SITUACIÓN ANTERIOR**

| LOTES EXISTENTES |          | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES |  | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES |  | Superficie (m2) |
|------------------|----------|-----------------|------------------|--|-----------------|------------------|--|-----------------|
| N°               | N° 741.- | 375             | N°               |  |                 | N°               |  |                 |
| N°               | N°751.-  | 375             | N°               |  |                 | TOTAL            |  | 750,00 MTS.     |

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE**

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | 750.- |
|--------------------------------|-------|

|  |                          |    |                                     |    |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | <input type="checkbox"/> | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

|  |           |        |        |             |
|--|-----------|--------|--------|-------------|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO |           |        | 2%     |             |
| FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI        |           |        |        | 1.527.-     |
| INGRESO SOLICITUD                      | G.I.M. N° | FECHA: | (-)    |             |
| A PAGAR                                |           |        |        | 1.527+700.- |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                 | N°        | 790    | FECHA: | 25/05/2018  |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

I.V.G.



RODRIGO HAYDEN MUÑOZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS  
MUNICIPALIDAD DE LOS VILOS

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
(FIRMA Y TIMBRE)